

## شرح کلی وظایف اداره قراردادهای منطقه ۵

### الف: معاملات متوسط:

در این بخش پس از وصول در خواست ها از معاونت های منطقه و اخذ استعلام های لازم توسط واحد تدارکات و طرح در کمیسیون معاملات بر اساس نظریه کمیسیون معاملات با پیمانکار منتخب در چارچوب مقررات قرارداد منعقد میگردد.

### ب: مناقصات (معاملات عمده):

پس از دریافت در خواست از حوزه متقاضی و حصول اطمینان از کامل بودن مستندات از جمله بر آورد اولیه شرایط خصوصی، مشخصات فنی و... در خواست وارد فاز عملیاتی میگردد و اداره قراردادهای منطقه جهت برگزاری مناقصه عمومی اقدام به انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار و روزنامه رسمی بصورت موازی مینماید که پس از پایان مهلت قانونی دریافت اسناد از متقاضیان شرکت در مناقصه نسبت به هماهنگی و تعیین زمان برگزاری جلسه مناقصه اقدام و بعد از تعیین برنده مناقصه و انجام مراحل اداری و قانونی لازم نسبت به عقد قرارداد با پیمانکار در چارچوب قوانین و مقررات اقدام میگردد.

**ج: ماده ۳۱ (ترک تشریفات):** اداره قراردادهای منطقه در موارد خاص پس از کسب مجوزهای لازم عقد قرارداد با پیمانکاران را از طریق شرکت وابسته و به دستور شهردار محترم منطقه و طی انجام امور اداری در چارچوب قوانین و مقررات منعقد مینماید.

**د: مزایده:** در بخش برگزاری مزایده پس از دریافت درخواست های لازمه از معاونت های منطقه مزین به دستور شهردار محترم منطقه و کنترل مستندات لازمه اداره قراردادهای منطقه جهت برگزاری مزایده عمومی با انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار و روزنامه رسمی نسبت به برگزاری جلسه مزایده اقدام و پس از تعیین برنده مزایده نسبت به انجام مراحل اداری و عقد پیمان با پیمانکار در چارچوب قوانین و مقررات اقدام می نماید.

### بخشی از وظایف اداری و عمومی اداره داده های منطقه

- ۱- اخذ درخواست از معاونت ها به منظور انعقاد قرارداد.
- ۲- بررسی سوابق و مدارک ارسالی از سوی معاونت ها جهت تنظیم قراردادها
- ۳- بررسی مجوز قراردادها
- ۴- تهیه و تنظیم قرارداد و کنترل و تطبیق آن طبق آئین نامه.
- ۵- بررسی و رفع ابهام و رفع نقایص قراردادها
- ۶- پاسخ به استعلامات دریافتی در زمینه قراردادها
- ۷- پاسخگویی به مکاتبات ، مراجعات حضوری و درخواست های تلفنی
- ۸- ثبت امار و اطلاعات مناقصات در سامانه قراردادها ، سامانه اراد و دیگر نرم افزارهای کاربردی.
- ۹- ثبت اطلاعات مناقصات در سامانه بازرسی کل کشور
- ۱۰- ارسال آگهی به روزنامه همشهری و روزنامه رسمی کشور